



#3 2018 | GAVLEGÅRDARNA

NYHETSBREVET.



Sommaruppehåll för Underhåll och Tillval

Under sommaren kan du som har beställt Underhåll eller Tillval få vänta lite längre på att få din beställning utförd. Vår egen personal och våra entreprenörer som utför dessa arbeten kommer att ha semester under sommaren, vilket innebär längre väntetider. Vi ber dig ha överseende med detta.

Har du köpt en egen disk- eller tvättmaskin?

Om du har köpt en egen disk- eller tvättmaskin så ska vi hjälpa till med inkoppling av den. Beställning av inkoppling gör du via felanmälan. Vi gör då en teknisk kontroll och informerar om vilka åtgärder/kostnader som krävs. Under sommar-månaderna kan väntetiderna bli något längre på grund av semestrar. ■

Du hänger väl med på sommarens äventyr?

GAVLIS SUMMER CAMP. Varje sommar arrangerar Gavlegårdarna tillsammans med Gefle IF Fotboll ett dagskollo för barn i Gävle. I år är det för barn födda mellan 2005 – 2007.

Vi samlas varje morgon kl. 9 på Sörby IP för att sedan hitta på något roligt fram till kl. 15. Vi leker, badar, åker på utflykt eller provar på olika aktiviteter och sporter.

Kollet är helt kostnadsfritt och det ingår frukost, lunch, mellis och en t-shirt. Samtliga barn är dessutom försäkrade genom Länsförsäkringar under tiden de är på kollet.

Kollet pågår under veckorna 27, 28, 29, 30. Du kan anmäla ditt barn till två av veckorna. ■

Läs mer och anmäl dig senast 15 juni på gavlegardarna.se



Snart släpper vi ytterligare 154 lägenheter

Det råder byggboom i Gävle och runt om i staden kan man se byggkranar sträcka sig mot skyn. Gavlegårdarna har under våren redan släppt 12 lägenheter i Villastaden och 35 lägenheter i ett trygghetsboende i Bomhus. Nu släpper vi snart ytterligare 37 lägenheter i Hemsta och 117 i Sättra.

Hemsta

I Hemsta bygger vi ett åttavåningshus med 37 lägenheter i storlekarna 1-3 rum och kök, bakom Burger King.

Lägenheterna publiceras på hemsidan i augusti 2018. Huset beräknas stå inflyttningsklart i januari 2019.

Sättra centrum

Vi bygger tre nya åttavåningshus i Sättra centrum som rymmer totalt 117 lägenheter i storlekarna 1-3 rum och kök.

Lägenheterna publiceras på hemsidan i september 2018. Inflyttning sker etappvis med start i januari 2019. ■

Läs mer om alla våra pågående byggprojekt på gavlegardarna.se



Skissbild på huset i Hemsta

Pool och studsmatta

Nu när sommaren äntligen är här så får vi många frågor om det går bra att sätta upp en pool eller studsmatta på tomten.

Bor du i ett av Gavlegårdarnas radhus får du ställa en pool eller en studsmatta på din tomt – om du har ett staket runt tomtgränsen. När poolen inte används ska den täckas med ett säkert poolskydd. Tänk på att lekar i poolen och på studsmattan kan bli högljudda och inte alltid uppskattas av grannarna.

Det är inte tillåtet att ställa upp en pool eller studsmatta på den gård du delar med dina grannar.

När det gäller pool så finns det fler regler och bestämmelser som regleras av Boverket. Du hittar dem på www.boverket.se. ■

Problem med TV eller bredband?

Är det något som är trasigt eller behöver åtgärdas i din lägenhet gör du enklast en felanmälan på gavlegardarna.se. Gäller det däremot problem med ditt bredband eller din TV är det direkt till leverantören du ska höra av dig.

Om du har problem med dina TV-kanaler ska du göra en felanmälan direkt till ComHem (www.comhem.se). Är det ditt bredband som inte fungerar ska du kontakta din bredbandsleverantör för att få felet åtgärdat. ■



JOBB FÖR UNGDOMAR. I sommar tar vi in runt 50 ungdomar mellan 16 och 18 år för att hjälpa oss när gräsmattor, buskar och ogräs växter så det knakar.

Under veckorna 25-32 hjälper de till med bland annat att rensa ogräs, plocka skräp, sopa, kratta, måla och hålla rent på våra gårdar.

Vi är stolta över att kunna erbjuda så många ungdomar sommarjobb, som för flera av dem är deras första jobb någonsin.

Ge dem gärna lite beröm om du ser dem med huvudet i rabatten. ■



Hunden – vägglusens värsta fiende

Vid ett skadedjursangrepp i en bostad kan det ta tid att helt bli av med skadedjuret. Vi vill självklart att det ska vara hundraprocentigt fritt från skadedjur när saneringen är avslutad.

En bostad som sanerats för exempelvis vägglöss spärras tills dess att en slutkontroll genomförts. Den kontrollen är dock inte helt klar och godkänd förrän en vägglushund genomsköts bostaden och indikerat att bostaden är skadedjursfri. Först då häver vi spärren till bostaden. ■

Voff! —

FAKTA HUNDENS LUKTSINNE

Hundar kan lukta ungefär 1 000 gånger bättre än människor. Hundar har mer än 220 miljoner luktceller, människor har ca 5 miljoner. Den del av hjärnan som används för att tolka dofter är också ungefär fyra gånger så stor hos hundar än hos människor.

Grilla lugnt i sommar

Varma vårdagar och sköna sommarkvällar är som gjorda för grillning. Men det finns en hel del du måste tänka på, inte bara under grillningen, utan även när du grillat klart.

Det är du som använder grillen som är skyldig att se till att kolen är ordentligt släckt innan du går ifrån den. Lämna aldrig en glödande grill utan uppsikt. Använder du en engångsgrill är det ännu viktigare att du hanterar den på ett korrekt sätt när du har grillat färdigt. Den måste vara ordentligt släckt, helst genom att dränkas in i vatten. Följ alltid bruksanvisningen på förpackningen.

När du återvinner engångsgrillen får du absolut inte slänga den bland hushållssoporna, den ska sorteras som metallavfall. Finns det minsta glöd kvar i kolet kommer den med stor sannolikhet att fatta eld om den kastas bland övrigt avfall. Helst ska den placeras i särskilda kärl för just engångsgrillar, där sådana kärl finns. ■



Mata fåglar?

Både sommar- och vintertid kan det vara mysigt att titta på fåglar utanför fönstret. Tänk på att inte mata dem från balkongen eller runt huset.

Det är inte alla som uppskattar att ha fåglar nära inpå. Häng istället upp mat i ett träd i närheten. Då undviker du också att råttor hittar sig in på balkongen. ■



Trevlig sommar
önskar vi på
Gavlegårdarna!

